

UMOWA nr
O ZAPEWNIENIE SPRAWOWANIA NADZORU AUTORSKIEGO

zawarta w dniu pomiędzy:

Powiatem Miechowskim ul. Raclawicka 12, 32-200 Miechów NIP 6591545868 - Zarząd Dróg Powiatowych w Miechowie ul. Warszawska 11, 32-200 Miechów
reprezentowany przez :

.....

zwany dalej **Zamawiającym**,

a

..... NIP:

reprezentowaną przez :

.....

zwany dalej **Wykonawcą**,

zwanych łącznie Stronami.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. — Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, zwanej dalej ustawą PZP) - art. 10 w związku z art. 39 i innymi, zawarta zostaje umowa o następującej treści:

§ 1

Niniejsza umowa stanowi konsekwencję realizacji umowy w sprawie zamówienia na „**Opracowanie dokumentacji projektowej w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę dla inwestycji drogowej pn.: Przebudowa drogi powiatowej nr 1239K relacji DW 783 – Biskupice – Jaksice – Kamieńczyce – Miechów (ul. Kolejowa) dł. 6,970km, od km 0+000 do km 6+970**”.

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia sprawowania nadzoru autorskiego nad robotami wykonywanymi według projektów budowlanych dla zadania p.n. **Przebudowa drogi powiatowej nr 1239K relacji DW 783 – Biskupice – Jaksice – Kamieńczyce – Miechów (ul. Kolejowa) dł. 6,970km, od km 0+000 do km 6+970** przez poszczególnych autorów opracowań wszystkich branż występujących w opracowaniach wykonanych na podstawie umowy, o której mowa w § 1.
2. Wykonawca dołączy do niniejszej umowy oświadczenia projektantów o zobowiązaniu do pełnienia nadzoru autorskiego, które stanowiąc będą załącznik nr 1 do umowy.

§ 3

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie pod warunkiem zawarcia przez Zamawiającego umowy na realizację inwestycji przywołanej w § 1.

2. Zamawiający w terminie 7 dni od zawarcia umowy na realizację inwestycji określonej w § 1 pisemnie poinformuje Wykonawcę niniejszej umowy o zawarciu umowy o realizacji inwestycji i terminie rozpoczęcia robót, a Wykonawca niezwłocznie zawiadomi autorów poszczególnych opracowań celem zapewnienia właściwego sprawowania przez nich nadzoru autorskiego.
3. Nadzór pełniony będzie przez cały okres realizacji inwestycji wyłącznie na wezwanie i żądanie Zamawiającego.
4. Podjęcie czynności nadzoru oraz jego realizacja winny każdorazowo nastąpić niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni od zawiadomienia przez Zamawiającego, chyba, że Strony ustalą inny termin przystąpienia do jego realizacji.
5. Strony zgodnie ustalają, iż formą zawiadomienia Wykonawcy o konieczności podjęcia czynności nadzoru autorskiego jest zawiadomienie Wykonawcy, dokonane przez Zamawiającego drogą telefoniczną, elektroniczną, faksem.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwociezł (słownie:) brutto wynikającej z oferty złożonej w postępowaniu przetargowym.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty i czynności związane z wykonaniem przedmiotu umowy oraz wszystkie koszty obsługi niniejszej umowy, w tym wszelkie należności publiczno - prawne (koszty z tytułu należnych podatków i ubezpieczeń), jakie są ponoszone przez Zamawiającego z tytułu zawarcia niniejszej umowy (dotyczy sytuacji, gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej).
W przypadku Wykonawców będących osobami fizycznymi od kwoty / kwot wskazanych w ust. 1 Zamawiający dokona stosownych potrąceń, zgodnie z przepisami ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz przepisami z zakresu ubezpieczeń społecznych zgodnie ze złożonym oświadczeniem. W stosunku do kwoty / kwot wskazanych w ust. 1 wynagrodzenie wypłacane bezpośrednio Wykonawcy będzie niższe o równowartość wszelkich obciążeń publiczno - prawnych, jakie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, przy uwzględnieniu indywidualnego statusu osoby będącej Wykonawcą (ustalonym w oparciu o informacje podane w złożonym przez Wykonawcę oświadczeniu), generuje niniejsza umowa, w tym całość kosztów / należności w zakresie składek na poszczególne ubezpieczenia społeczne, które z tytułu zawarcia i realizacji umowy obciążają Zamawiającego, (które są odprowadzane (płatne) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi przez Zamawiającego).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, nie ulega zmianie przez cały czas trwania umowy.

§ 5

Nadzór autorski w rozumieniu niniejszej umowy obejmuje wszystkie czynności związane z pełnieniem nadzoru autorskiego, w tym:

1. podstawowe, określone wymogami Prawa budowlanego. tj. art. 20 ust. 1 pkt. 3, 3a, 4, a w szczególności:
 - a) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
 - b) uzgadnianie dokumentów technicznych, o których mowa w art. 10 ust. 3 Prawa budowlanego,
 - c) w zakresie stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem, poprzez udział w Radzie budowy a także składanie bieżących wyjaśnień w zakresie rozwiązań projektowych,
 - d) w zakresie uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora

nadzoru inwestorskiego w terminie 7 dni od daty otrzymania takiego wniosku chyba, że Strony ustalą inny termin,

- e) czynnego udziału w procesie budowlanym, w szczególności polegającego na wprowadzaniu zmian projektowych na wniosek Zamawiającego.
2. dodatkowe, określone wymaganiami Zamawiającego, a polegające na wykonaniu obowiązku:
 - a) zatwierdzania do realizacji dokumentacji technicznej opracowanej przez wykonawcę robót budowlanych w ramach ceny kontraktowej w terminie 14 dni od daty jej przekazania do zaopiniowania,
 - b) zatwierdzania do realizacji dokumentacji zamiennej opracowanej na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych w terminie 14 dni od daty jej przekazania do zaopiniowania, w szczególnych przypadkach termin ten może ulec zmianie za zgodą Zamawiającego.

§ 6

- 1 Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy w zakresie określonym w art. 144 ustawy PZP. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, które mogą dotyczyć w szczególności przypadków określonych w treści umowy, o której mowa w §1.
2. Każdorazowo zmiana umowy może nastąpić wyłącznie na podstawie aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiana umowy, jej uzupełnienie, rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie wymaga zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 7

Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawowanie nadzoru autorskiego przez Projektantów, autorów poszczególnych opracowań, celem zapewnienia ciągłości realizacji inwestycji.

§ 8

- 1 Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) opóźnienia w zapewnieniu sprawowania nadzoru autorskiego w stosunku do terminu określonego zawiadomieniem, o którym mowa w § 3 ust. 2 i 4— w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia,
 - b) niedotrzymania terminu uzgodnienia rozwiązań zamiennych oraz opóźnienia w wydaniu opinii i uzgodnień w stosunku do terminów zapisanych w § 5 pkt 1 lit. d i pkt 2 — w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia,
 - c) dokonania cesji wierzytelności z naruszeniem zapisów niniejszej umowy — w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia
 - d) rozwiązania umowy przed terminem z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Wszystkie koszty i szkody wynikające z faktu nie podjęcia, nadzoru autorskiego w terminie określonym w zawiadomieniu, o którym mowa w § 3 ust. 2 i 4 w pełnej wysokości obciążają Wykonawcę.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Niedopuszczalne jest dokonywanie cesji wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego. Naruszenie tego zastrzeżenia skutkuje nałożeniem na Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie. Odmowa udzielenia przez Zamawiającego zgody na dokonanie cesji wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy nie wymaga uzasadnienia.

§ 9

1. Wynagrodzenie za zapewnienie i sprawowanie nadzoru autorskiego płatne będzie po odbiorze końcowym robót na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury.
2. Zmiana terminu wykonania zadania inwestycyjnego (zakończenia realizacji inwestycji) nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy, w tym nie stanowi podstawy do zwiększenia wynagrodzenia dla Wykonawcy.
3. Faktura wystawiona przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy winna zawierać następujące dane:
NABYWCA:
Powiat Miechowski
ul. Raławicka 12, 32-200 Miechów,
NIP 6591545868
ODBIORCA:
Zarząd Dróg Powiatowych w Miechowie
ul. Warszawska 11, 32-200 Miechów.
4. Faktura płatna będą na rachunek Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego, prawidłowo wystawionej faktury.
Zastrzega się, iż w kontekście obowiązujących regulacji podatkowych rachunek bankowy podawany przez Wykonawcę na potrzeby rozliczenia wynagrodzenia umownego wskazywany w umowie i następnie widniejący na składanych w ramach niniejszej umowy fakturach winien stanowić rachunek znajdujący się w WYKAZIE PODATNIKÓW VAT (tzw. BIAŁEJ LIŚCIE PODATNIKÓW VAT) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (niniejsze zastrzeżenie odnosi się do Wykonawców będących podatnikami podatku VAT). Wypełnienie powyższego wymogu będzie podlegać weryfikacji ze strony Zamawiającego, a podawane do rozliczeń rachunki bankowe nie spełniające przedmiotowego warunku nie będą akceptowane przez Zamawiającego.
5. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w terminie 21 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.

3. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może zwrócić się do sądu właściwego miejscowo dla Zamawiającego.
4. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia wszelkich sporów zaistniałych w związku z niniejszą umową jest sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego. Prawem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów jest prawo polskie.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy ustawy PZP, Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
 - a) oświadczenia projektantów — załącznik nr 1.
 - b) kopia oferty wraz z Wyceną — załącznik nr 2.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach — dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: